UBND TỈNH ĐỒNG THÁP **SỞ LAO ĐỘNG – TB&XH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:2373/SLĐTBXH-TCKT	*Đồng Tháp, ngày 28 tháng 12 năm 2021*
V/v xin ý kiến chỉ đạo UBND Tỉnh đẩy nhanh tiến độ thi công 02 công trình do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Đồng Tháp làm chủ đầu tư	

Kính gửi: UBND tỉnh Đồng Tháp

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Theo báo cáo số 81/BC-TTDVVL ngày 24/12/2021 của Trung tâm Dịch vụ việc làm về việc báo cáo tình hình xây dựng công trình Nâng cấp mở rộng Trung tâm Dịch vụ việc làm; tình hình thực tế của công trình san lấp mặt bằng và xây dựng mới hàng rào Cơ sở Điều trị nghiện. Sở Lao động – Thương binh và Xã hội báo cáo UBND Tỉnh tình hình thực hiện 02 công trình do Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng Công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Đồng Tháp như sau:

1. Tình hình thực hiện

a) Công trình Trung tâm Dịch vụ Việc làm tỉnh Đồng Tháp

- Ngày 17/5/2021, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đoàn Tấn Bửu chủ trì, tổ chức khảo sát thực địa, kiểm tra tiến độ, chất lượng thi công, an toàn lao động, vệ sinh môi trường công trình. Trong đó, thống nhất phương án tổ chức thi công gói thầu Số 09 của Dự án theo đề xuất của Chủ đầu tư; Gói thầu này sẽ được thi công thành 02 giai đoạn, giai đoạn 1 thi công trước khối công trình từ trục 01 – 09, sau khi giai đoạn 01 thi công hoàn thành (bao gồm các hạng mục hạ tầng kỹ thuật đồng bộ bên trong và bên ngoài công trình), tổ chức nghiệm thu, đưa vào sử dụng, Trung tâm Dịch vụ việc làm (theo cam kết như ban đầu đơn vị sử dụng mới tiến hành đấu thầu giải phóng mặt bằng khu nhà cũ; đồng thời tiếp nhận công trình mới như kế hoạch) sang làm việc tại công trình mới được hoàn thành; xây dựng hoàn thành và bàn giao mặt bằng để Chủ đầu tư tổ chức thi công giai đoạn 02 của gói thầu Số 9, thi công phần khối lượng còn lại từ trục 09 đến trục 17.

- Đơn vị sử dụng (theo yêu cầu của Chủ đầu tư) đã qua nhiều lần họp với Chủ đầu tư để bàn giải quyết vấn đề đẩy nhanh tiến độ thi công, nhưng đến thời điểm hiện tại đơn vị thi công chưa bàn giao đúng như tiến độ đã cam kết (Báo cáo số 81/BC-TTDVVL ngày 24/12/2021 của Trung tâm Dịch vụ việc làm, đã trình bày các mốc thời gian thực hiện thi công và ảnh hưởng trực tiếp đến Trung tâm

Dịch vụ việc làm dẫn đến bồi thường hợp đồng do chậm bàn giao mặt bằng phá vỡ hiện trạng khối cũ để bàn giao cho hộ kinh doanh[1] Lê Thanh Hoàng).

- Hiện tại đơn vị sử dụng chưa có chỗ bàn giao theo kế hoạch (ngoại trừ khu ảnh hưởng do phát hiện vật nổ), để di dời vào làm việc và không có nguồn kinh phí được duyệt để trả hộ kinh doanhLê Thanh Hoàng do vi phạm hợp đồng chậm bàn giao phá dỡ khối nhà cũ hiện trạng.

b) Công trình San lấp mặt bằng và xây dựng hàng rào Cơ sở Điều trị nghiện tỉnh

Đến ngày 08/12/2021, đơn vị nhận được thư mời nghiệm thu số 226/TM-QLDA về việc bàn giao mặt bằng và định vị công trình gói số 1- San lấp mặt bằng và xây dựng hàng rào Cơ sở Điều trị nghiện tỉnh. Về hiện trạng mặt bằng không vướng, đã được bàn giao cho đơn vị thi công. Trong thời điểm hiện tại nhận thấy đơn vị thi công triển khai thuận lợi do đây là thời điểm mực nước lên cao tại khu vực thi công, phù hợp san lấp mặt bằng, vận chuyển vật tư... vào công trình bằng đường thuỷ.

2. Kiến nghị

Do đây là 02 công trình rất cần thiết, cấp bách về nhu cầu sử dụng của đơn vị, đã qua thời gian dài giao vốn thực hiện dự án. Nhưng đến nay, tiến độ còn chậm, chủ đầu tư chưa bàn giao cho đơn vị sử dụng theo kế hoạch. Đề xuất Ban Quản lý Dự án đầu tư Xây dựng Công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Đồng Tháp có biện pháp cụ thể, đẩy nhanh tiến độ thi công trong quý 1/2022.

Kính đề nghị UBND tỉnh Đồng Tháp chỉ đạo thực hiện, để công trình sớm bàn giao cho đơn vị sử dụng./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Ban GĐ Sở;
- Trung tâm DVVL;
- Lưu: VT, TCKT (lvl).

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ LAO ĐỘNG THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI
TỈNH ĐỒNG THÁP

GIÁM ĐỐC

Phạm Việt Công

[1] Hộ kinh doanh Lê Thanh Hoàng yêu cầu bồi thường thiệt hại chậm trễ mỗi ngày là 2.000.000đ (tính từ sau ngày 20/12/2021 gồm ngày đơn vị thi công bàn giao + 01 ngày để Trung tâm di dời)